

Sayı : E-87022314-115.01.06-2610493

Konu : Dikili İlçesi, Salimbey Mahallesi, 744 Ada 2
Parselde Elektronik Haberleşme Altyapı
Alanı Onaması Hk.

22.07.2025

DİKİLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
Cumhuriyet Mahallesi 313 Sokak No:22 Belediye Hizmet Binası
Dikili/İzmir

İlgi : Dikili Belediye Başkanlığının 10.03.2025 tarihli ve 89823 sayılı yazısı.

Dikili Belediye Meclisinin 02.01.2025 tarih, 12 sayılı kararı ile kabul edilen ve ilgi yazı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen; Dikili İlçesi, Salimbey Mahallesi, 744 ada 2 parsel içerisinde 4.00m x 5.00m ebatlarında bir adet 'Elektronik Haberleşme Altyapı Alanı' belirlenmesine yönelik hazırlanan UİP-351084672 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisi; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.06.2025 tarih, 04.596 sayılı Kararı ile uygun görülerek, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi uyarınca onanmıştır.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

Dr. Cemil TUGAY
Büyükşehir Belediye Başkanı

Ek:

- 1- Dikili Belediye Başkanlığı Meclis Kararı Örneği
- 2- İBB Meclis Kararı Örneği
- 3- Onaylı Uygulama İmar Planı Örneği
- 4- Onaylı Uygulama İmar Planı Açıklama Raporu

Dağıtım:

Gereği:

Dikili Belediye Başkanlığına Cumhuriyet Mahallesi 313 Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığına

Sokak No:22 Belediye Hizmet Binası Dikili/İzmir

İzmir Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl

Müdürlüğüne Anadolu Caddesi No: 41/5 Bayraklı/ İzmir

Bilgi:

BELGEYİN ASLI
ELEKTRONİK İMZALIDIR
23 Temmuz 2025

Sibel ÇELİKPEÇE YİĞİT
Büro Elemanı

26867
İmar M.
25.07.2025

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 6KDD-UKY3-0AP1

Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/izmir-cbys>

Mimar Sinan Mahallesi 9 Eylül Meydanı No:9/1 Kültürpark 1 No'lu
Hol Konak/İzmir

Telefon No: 02322931200 Fax No: 02322933995

e-Posta: uygulamainarplanlama@izmir.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.izmir.bel.tr>

Bilgi İçin: Rana Başak GÜNGÖR

Şehir Plancısı



T.C. İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No : 97509404.105.04.596
Karar Tarihi : 11/06/2025

MECLİS KARARI

Meclisimizin 14/04/2025 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27/05/2025, Çevre ve Sağlık Komisyonunun 29/05/2025, Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonunun 28/05/2025 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 14/04/2025 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı İmar Planlama Şube Müdürlüğü'nün 10/04/2025 tarihli ve E.2497430 sayılı Başkanlık Önergesi; İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 27/05/2025 tarihli, Çevre ve Sağlık Komisyonumuzun 29/05/2025 tarihli, Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonumuzun 28/05/2025 tarihli toplantısında incelendi. Dikili Belediye Meclisinin 02/01/2025 tarihli ve 12 sayılı kararı ile kabul edilen ve Dikili Belediye Başkanlığının 10/03/2025 tarihli ve E.89823 sayılı yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen; Dikili ilçesi, Salimbey Mahallesi, 744 ada, 2 parsel içerisinde 4.00 m x 5.00 m ebatlarında bir adet 'Elektronik Haberleşme Altyapı Alanı' belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisi; İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzca, Çevre ve Sağlık Komisyonumuzca, Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonumuzca oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Rapor, Başkanlıkça okuturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık – Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.



Yurpulank
Dr. Zafer Levent YILDIR
Meclis I. Başkan Vekili
Meclis Başkanı

Mustafa VATANSEVER
Divan Kâtibi

Uygur
Uygur KANMIŞ
Divan Kâtibi

Sultan İPEKÇİ AKSOY
Divan Kâtibi

Doğukan MALTEPE
Divan Kâtibi

Enes UĞUZ
Divan Kâtibi
(Bulunmadı)

T.C.
İZMİR DİKİLİ İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem (Yıl) : 1 (2025)
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02/01/2025
Karar No : 12

TOPLANTIYA KATILANLAR

Belediye Başkanı	: Adil KIRGÖZ	
Meclis Katibi	: Deran TÜRKOĞLU	Gazi GENÇOĞLU
Meclis Üyesi	: Çiler GÜREL	Ayhan KAYA
	Figen GENÇAY	Ahmet GÖÇMEN
	Mustafa DEMİREL	Şahin ATILGAN
	Reis ÇELİK	Hatice DEMİR
	Rabia KOLU	Mete AKMAZ
	Abdullah ÖZÜDOĞRU	Azam Ziya GÜÇ

Meclis Üyesi (Katılmayanlar): Yunus DEMİRTUNÇ

Karar Özeti : İmar Komisyonu'nun 17/12/2024 tarih ve 25 sayılı "Baz istasyonuna yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatı" hakkındaki kararının görüşülmesi

KARAR

Gündem gereği İmar Komisyonu'nun 17/12/2024 tarih ve 25 sayılı "Baz istasyonuna yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatı" hakkındaki kararının görüşülmesine geçildi.

İmar Komisyonu Kararında; "Belediyemiz mülkiyeti olan Salimbey Mahallesi 744 ada 2 parsel, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Belediye Hizmet Alanı kullanımında taşınmazın yanında, kreş alanı, yeni yapılan devlet hastanesi de bulunmaktadır. Söz konusu alanda kamusal kullanımların yoğun olması nedeniyle elektronik haberleşmenin sağlanması amacıyla da baz istasyonu ihtiyacı doğduğu anlaşılmış olup, söz konusu bölgedeki haberleşme ihtiyacının giderilmesine yönelik olarak Baz İstasyonu amaçlı hazırlanan öneri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatının uygunluğuna komisyonumuzca oy birliği ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşmelerde; İmar Komisyonu'nun 17/12/2024 tarih ve 25 sayılı kararının komisyonundan geldiği şekliyle uygun olduğu görülerek, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "18/c" maddesine dayanılarak söz konusu bölgedeki haberleşme ihtiyacının giderilmesine yönelik olarak baz istasyonu amaçlı hazırlanan öneri 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatının onaylanmasına, gereği için kararın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine mevcudun Oy Birliği ile karar verilmiştir.

Adil KIRGÖZ
Belediye Başkanı

Deran TÜRKOĞLU
Meclis Katibi

Gazi GENÇOĞLU
Meclis Katibi

ASLI GIBİDİR
T.C. BELEDİYESİ
Şehir Planlama