

T.C.
D K L
(SULH HUKUK MAH.) SATI MEMURLU U
2025/28 SATI

TA INMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABERS TES LANI

Bir borçtan dolayı a a ıda cins, miktar ve de erleri yazılı mallar satı a çıkarılmı olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ili kin artlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2025/28 SATI** sayılı dosya numarası ile eri im sa lanabilir.

Satılmasına karar verilen ta inmazın cinsi, mahiyeti, bulundu u yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TA INMAZIN	
Özellikleri : zmir l, Dikili lçe, Bademli Mahallesi, 309 Ada, 4 Parsel, zeytinli tarla vasıflı ta inmaz denize 130 m, Bademli mahalle merkezine 2000 m mesafededir, üzerinde 100 ya ından büyük zeytin a açları bulunmaktadır, üzerinde bir yapı yoktur, sulama için ta inmaz sınırında Yah ibey sulama göleti su çıkı ı bulunmaktadır, kadastral yola cepheli ula ımı toprak yol ile sa lanmaktadır.	
Yüzölçümü : 6.094,12 m2	
mar Durumu: Ta inmaz zmir Dikili Termal Kültür ve Turizm Koruma ve Geli im bölgesi nazım imar planında 1/25000 ölçekli planda "nitelikli koruma alanı, 3. Derece arkeolojik sit alanı, nitelikli do al koruma alanı " içerisinde kalmaktadır.	
Kıymeti : 19.805.890,00 TL	
KDV Oranı : %10	
Kayındaki erhler: Tapu kayındaki gibidir.	
Artırma Bilgileri	
1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 15/06/2026 - 14:25 ----- Biti Tarih ve Saati : 22/06/2026 - 14:25
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 15/07/2026 - 14:25 ----- Biti Tarih ve Saati : 22/07/2026 - 14:25

23/04/2026
Co kun ÇINAR
Satı Memuru
52994
e-imzalıdır

(**K m.114 ve m.126**)

(*) **Igililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.**

