

T.C.
D K L
(SULH HUKUK MAH.) SATI MEMURLU U
2025/35 SATI

TA INMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABERS TES LANI

Bir borçtan dolayı a a ıda cins, miktar ve de erleri yazılı mallar satı a çıkarılmı olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ili kin artılara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden **2025/35 SATI** sayılı dosya numarası ile eri im sa lanabilir.

Satılmasına karar verilen ta inmazın cinsi, mahiyeti, bulundu u yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TA INMAZIN	
Özellikleri : zmir 1, Dikili lçe, Salimbey Mahallesi, 146 Ada, 2 Parsel, Kargir ev vasıflı ta inmaz denize 350 m, sebze pazarına 250 m, harici birçok noktalara yürüme mesafesindedir, 13 sokak cephesinde 75 m2 alanlı tek katlı eski ev bulunmaktadır.	
Adresi : Salimbey Mahallesi 13.Sk No:62 Dikili / ZM R	
Yüzölçümü : 257,00 m2	
imar Durumu: Ta inmaz kentsel sit alanı içerisinde kaldı ı, koruma amaçlı imar planı bulunmadı ından imar durum belgesi verilemedi i, her türlü i ve i lemlere zmir 2 no'lu Kültür Varlıklarını koruma bölge kurulu tarafından izin alınması gerekti i bildirilmi tir.	
Kıymeti : 4.110.500,00 TL	
KDV Oranı : %10	
Kayındaki ehler: Tapu kaydındaki gibidir.	
Artırma Bilgileri	
1.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 27/04/2026 - 14:16 ----- Biti Tarih ve Saati : 04/05/2026 - 14:16
2.Artırma	Ba langıç Tarih ve Saati : 27/05/2026 - 14:16 ----- Biti Tarih ve Saati : 03/06/2026 - 14:16

17/03/2026
Co kun ÇINAR
Satı Memuru
52994
(e-imzalıdır)

(K m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

