DİKİLİ İLÇESİ GAZİPAŞA MAHALLESİ MASLAK VE DEŞARJ YAPISI AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK: 1/1000

19L-III

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Onaya No : 35.18.1.14/2854246
Değişiklik No : 97
PİM- UİP : 351100737

DİKİLİ Belediye Meclisinin 01.10.2025 tarih ve 139 sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı Değişikliği, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01.2026 tarih ve 04.62 sayılı kararı ile 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi gereğince onaylanmıştır.

05.02.2026
Dr. Cemil TUGAY
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı

Dikili Belediyesinin ... tarih ... sayılı meclis kararı ile uygun bulunmuştur

DİKİLİ İLÇESİ GAZİPAŞA MAHALLESİ MASLAK VE DEŞARJ YAPISI AMAÇLI
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

LEJANT

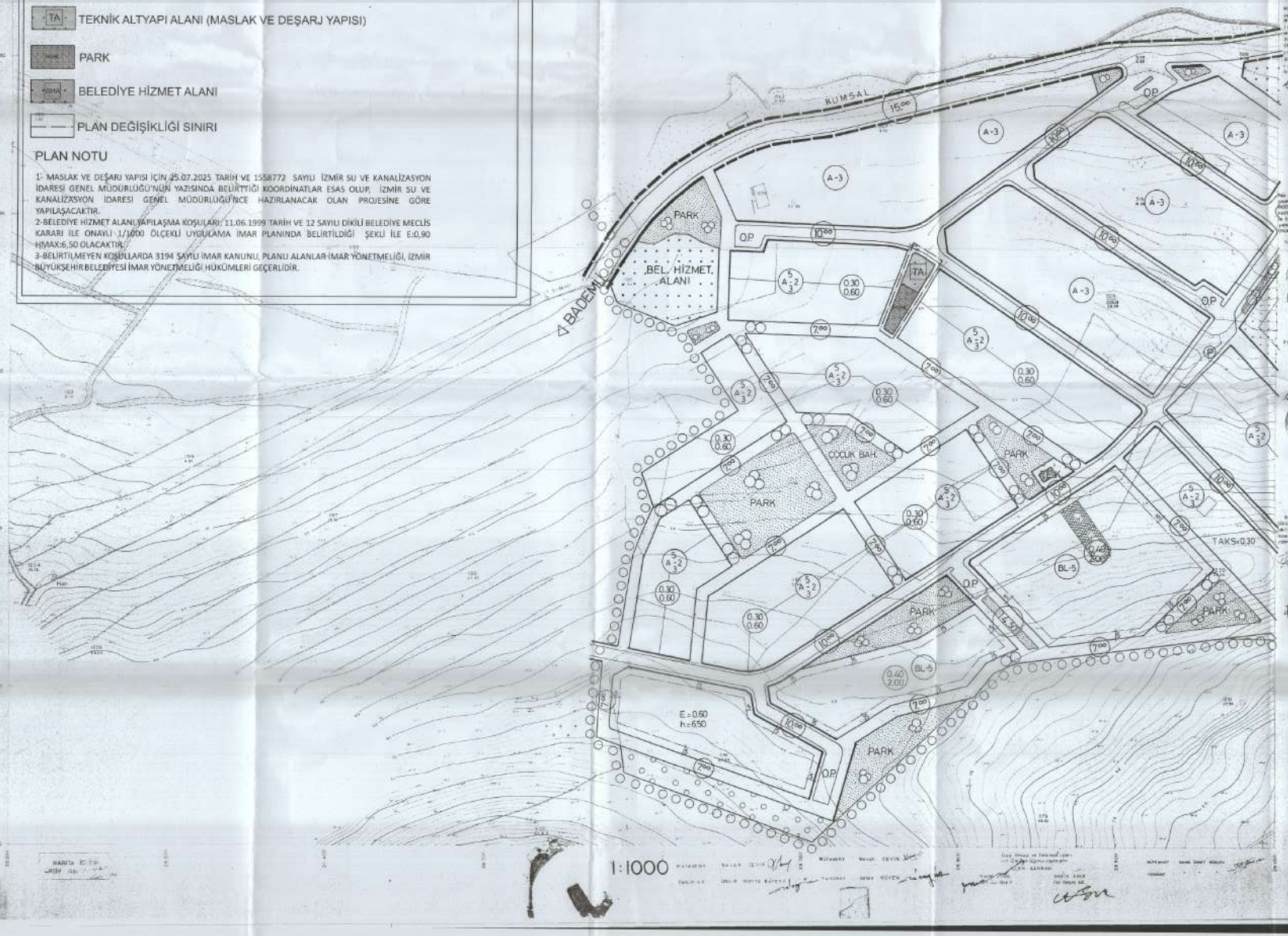
- TA — TEKNİK ALTYAPI ALANI (MASLAK VE DEŞARJ YAPISI)
- PARK
- BHA — BELEDİYE HİZMET ALANI
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI

PLAN NOTU

1- MASLAK VE DEŞARJ YAPISI İÇİN 25.07.2025 TARİH VE 1558772 SAYILI İZMİR SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN YAZISINDA BELİRTTİĞİ KOORDİNATLAR ESAS OLUP, İZMİR SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NCE HAZIRLANACAK OLAN PROJESİNE GÖRE YAPILAŞACAKTIR.
2-BELEDİYE HİZMET ALANI,YAPILAŞMA KOŞULARI: 11.06.1999 TARİH VE 12 SAYILI DİKİLİ BELEDİYE MECLİS KARARI İLE ONAYLI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDA BELİRTİLDİĞİ ŞEKLİ İLE E:0,90 HMAX:6,50 OLACAKTIR.
3-BELİRTİLMEYEN KOŞULLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ, İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

DİKİLİ

19 L -III



636