

Sayı : E-25219254-115.01.07-2882593
Konu : Dikili İlçesi, Çandarlı Mah. 94 No.lu
Parselasyon Planı Hk.

18.02.2026

DİKİLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
Cumhuriyet Mahallesi 313 Sokak No:22 Belediye Hizmet Binası
Dikili/İzmir

İlgi : 08.01.2026 tarihli ve 86396801-115.01.07-111047 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ile Dikili İlçesi, Çandarlı Mahallesi, 1631 ada 1, 3, 4 ve 5 no.lu parselleri kapsayan alanda, İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılan ve Dikili Belediyesi Encümeni'nin 31/12/2025 tarih ve 1258 sayılı Kararıyla onaylanan 94 no.lu parselasyon planı ve dağıtım cetvelleri, 5216 Kanunun 7/1-b maddesi gereği Belediyemiz Encümeni'nin 05/02/2026 tarih ve 69 sayılı Kararı ile onaylanmıştır.

Onaylı parselasyon planı ve Encümen Kararı yazınız ekinde olup parselasyon planının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. Maddesine göre askıya çıkarılarak tescile gönderilmesi ve tescil edilmesi durumunda tarafımıza bilgi verilmesi hususunda gereğini rica ederim.

Zeki YILDIRIM
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
Genel Sekreter

Ek:

- 1- Encümen Kararı (1 Suret)
- 2- Onaylı İşlem Dosyası (1 Adet)

DELGENİN ASLI
ELEKTRONİK İMZALANMIŞ
18.02.2026
Ali İhsan GERENKAYA
Veri Haz. Knt. İsl.

7596
İmar Md
20.02.26

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : 65VA-B6PA-0VMD

Belge Doğrulama Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/izmir-cbys>



ENCÜMEN KARARI

Başkanlık Makamından Encümenimize havale edilen Akıllı Şehir ve Kent Bilgi Sistemleri Dairesi Başkanlığına bağlı İmar Uygulama 2. Şube Müdürlüğünün 02/02/2026 tarih ve E-2860859 sayılı yazılarında;

İlgi: Dikili Belediye Başkanlığı'nın 08/01/2026 tarihli ve 86396801-115.01.07-111047 sayılı yazısı. İlgi yazıda Dikili İlçesi, Çandarlı Mahallesi, 1631 ada 1, 3, 4 ve 5 no.lu parselleri kapsayan alanda, İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre yapılan ve Dikili Belediyesi'nin 31/12/2025 tarih ve 1258 sayılı Encümen Kararı ile onaylanan 94 no.lu parselasyon planının, 5216 sayılı Kanunun 7/1-b maddesine göre Belediyemizce onaylanması istenmiştir. Yapılan incelemede; söz konusu parselasyon planında yer alan 1631 ada 4 no.lu parselde yapılan hisse ayrımı işleminin, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik'in 17. maddesinin, 1/-d bendinde belirtilen "Düzenleme sahasında kalan hisseli arazi ve arsalar, hisse sahiplerinin muvafakatı halinde veya ilgili idarece arazideki fiili kullanım durumunun tespit edilmesi halinde muvafakat aranmaksızın; imar planında aksine bir hüküm yoksa imar mevzuatında belirtilen asgari parsel büyüklüğünü sağlamak kaydıyla (Ek ibare:RG-11/9/2025- 33014) hisse ayrımı yapılabilir veya müstakil hale getirilebilir. İlgili idarece fiili durumun oluştuğuna dair mahallinde yapılan tespit, özel parselasyon krokileri, emlak vergisi kayıtları, belediyesince hazırlanmış çap ve benzeri diğer belgelerin değerlendirilmesiyle hazırlanan ve imza altına alınan tutanak belediyesinde belediye başkanınca, diğer yerlerde ilgili birim amirince onaylanır. Bu durumun Belediye Encümen Kararı, İl İdare Kurulu Kararı veya ilgili idare onayında belirtilmesi durumunda, (Ek ibare:RG-11/9/2025-33014) hisse ayrımı yapılabilir veya müstakil parseller oluşturulabilir." hükmüne uygun olduğu tespit edilmiştir. Müdürlüğümüzce incelenerek uygun görülen Dikili İlçesi, Çandarlı Mahallesi, 1631 ada 1, 3, 4 ve 5 no.lu parselleri kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine ve bu madde ile ilgili uygulama yönetmeliğine göre hazırlanarak Dikili Belediyesi'nin 31/12/2025 tarih ve 1258 sayılı Encümen Kararı ile onaylanan 94 no.lu parselasyon planının ve dağıtım cetvellerinin 5216 sayılı Kanunun 7/1-b maddesine istinaden Encümenimizce onaylanması ve 3194 sayılı İmar Kanununun 19. maddesine göre işlem yapılmak üzere Dikili Belediyesi'ne gönderilmesi konusunda Encümenimizce karara varılmasını görüşlerinize arz ederim. Denilmekle gereği düşünüldü.

Akıllı Şehir ve Kent Bilgi Sistemleri Dairesi Başkanlığına bağlı İmar Uygulama 2. Şube Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup; yukarıda açıklanan nedenlerle İzmir İli, Dikili İlçesi, Çandarlı Mahallesi, 1631 ada 1, 3, 4 ve 5 no.lu parselleri kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine ve bu madde ile ilgili uygulama yönetmeliğine göre hazırlanarak Dikili Belediyesinin 31/12/2025 tarihli ve 1258 sayılı Encümen Kararı ile onaylanan 94 no.lu parselasyon planının ve dağıtım cetvellerinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/1-b maddesi uyarınca onaylanmasına ve 3194 sayılı İmar Kanununun 19. maddesine istinaden işlem yapılmak üzere Dikili Belediyesine gönderilmesine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Dr. Zafer Levent YILDIR
Büyükşehir Belediye Başkanı V.
(Katılmadı)

Zeki YILDIRIM
Genel Sekreter
Encümen-Başkanı

Şepnem TÜRE
Üye

Elvin SONMEZ
Üye

Ahmet Cemil BALYELİ
Üye

Nurcan ADIGÜZEL
Üye

Erol GÜNGÖR
Üye

Fatma TAŞKENT
Mali Hiz. Dai. Bşk.

Av. Ulku KILINÇ
İ. Hukuk Müşaviri

Dr. Gökhan GÜNDÜZOĞLU
Akıllı Şehir ve Kent Bil. Sis. Dai. Bşk.

Levent İSLER
Yazı İşl. ve Kar. Dai. Bşk.



T.C.
DİKİLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO	: 1258
KARAR TARİHİ	: 31.12.2025
BAŞKAN VE ÜYELER	: ENCÜMEN BAŞKANI METİN KAYA, ENCÜMEN ÜYESİ GAZİ GENÇOĞLU, ENCÜMEN ÜYESİ AHMET GÖÇMEN, MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ ALİ KAYACAN, İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ V. ERHAN YAPAR
KONU	: 18. MADDE UYGULAMASI
DAİRE	: İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Evrak Ta. ve No :	30.12.2025 110410
ÖZET	
Çandarlı Mahallesi 1631 Ada 1, 3, 4, ve 5 Nolu Parsellerin 94 Nolu Parselasyon Planı	

KARAR

İlçemiz Çandarlı Mahallesi 1631 ada 4 parsel için Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik'in 27. Maddesine istinaden Belediye Encümenimizce imar uygulamasına yönelik kararlar alınmış ve İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na gönderilmiştir. İzmir Büyükşehir Belediyesi Akıllı Şehir ve Kent Bilgi Sistemleri Dairesi Başkanlığı İmar Uygulama 2.Şube Müdürlüğü'nün incelemesi sonrası Belediyemize 08.12.2025 tarih ve 2785106 sayılı yazıları ile parselasyon planına ait düzenleme sınırının yeniden değerlendirilmesi yönünde belirtilmiş olup, bahse konu; 04.09.2025 Tarih ve 754 Sayılı, 18.09.2025 Tarih ve 824 Sayılı, 02.10.2025 Tarih ve 861 Sayılı kararların, yeniden imar düzenleme sahası ve uygulama kararı alınması adına Belediye Encümenimizce ilgili kararlar iptal edilmiştir.

İlgili incelemeler doğrultusunda düzenleme sınırı yeniden değerlendirilerek Çandarlı Mahallesi 1631 ada 1,3,4 ve 5 parsellerin bir kısmı için Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik'in 27. Maddesine istinaden Belediye Encümenimizin 18.12.2025 Tarih ve 1195 Sayılı Kararı ile uygulama sınırı kararı alınmıştır.

İlgi (b) de yer alan 24.12.2025 tarih ve 42526 sayılı dilekçeye istinaden 1631 ada 4 parselde; Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik'in 17.Maddesinin, (d) Bendinde; belirtilen "Düzenleme sahasında kalan hisseli arazi ve arsalar, hisse sahiplerinin muvafakatı halinde veya ilgili idarece arazideki fiili kullanım durumunun tespit edilmesi halinde muvafakat aranmaksızın; imar planında aksine bir hüküm yoksa imar mevzuatında belirtilen asgari parsel büyüklüğünü sağlamak kaydıyla müstakil hale getirilebilir." İstinaden müstakil parseller oluşturulmuş ve dosya içeriğine imza listesi eklendiği görülmüştür.

Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik'in 9. Maddesi'nin 3. Bendinde "İmar planı içerisinde düzenleme sahaları tespit edilirken, düzenleme sahalarındaki Düzenleme Ortaklık Payı Oranlarının mümkün mertebe dengeli olmasına dikkat edilir." şeklinde belirtilmiştir. Bahse konu bölgede uygulama görmemiş parsellerin, plan bütününde yaklaşık zayıyatı %45 olduğu hesaplanmıştır.

Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik'in 27. Maddesi'nde "İmar planına uygun olması ve parselasyon planını onaylamaya yetkili idarenin uygun görmesi şartıyla düzenleme sahaları, mal sahiplerinin arsa payı oranı itibarıyla çoğunluğun talebi üzerine de tespit edilebilir. Bu takdirde, parselasyon masrafları, talepte bulunan mal sahipleri tarafından karşılanır." şeklinde belirtilmiştir.

Çandarlı Mahallesi 1631 ada 4 parselde İZSU Genel Müdürlüğü lehine daimi irtifak hakkı bulunmaktadır. Bahsi geçen irtifak güzergâhı boyunca Belediyemiz adına ihdas parseli oluşturulmuş olup, İZSU Genel Müdürlüğü lehine daimi irtifak hakkı tesisi tescil bildiriminde ifade edilmiştir.

İlgili uygulama sahası için ilgi (a) da yer alan talep incelendiğinde; Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik'in 27. Maddesi ve 9. Maddesi'nin 3. Bendindeki şartları sağladığı anlaşılmaktadır. Yukarıda belirtmiş olduğumuz açıklamalar doğrultusunda ve uygulama sınır kararımıza istinaden; Çandarlı Mahallesi 1631 ada 1, 3, 4 ve 5 parsellerin bir kısmı ve ihdas parselleri için 94 Nolu parselasyon planı 18. Madde imar uygulaması dosyasının Arazi



T.C.
DİKİLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğe istinaden değerlendirilmesi ve uygun bulunması halinde yasa ve yönetmelikler kapsamında İzmir Büyükşehir Belediyesine kontrol ve onay için gönderileceği hususunda;

Encümende yapılan görüşmede; Yukarıdaki açıklamalar doğrultusunda; Çandarlı Mahallesi 1631 ada 1, 3, 4 ve 5 parsellerin bir kısmı ve ihdas parselleri için 94 Nolu parselasyon planı 18. Madde imar uygulaması dosyasının Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğe istinaden uygun görüldüğünden encümenimizce onaylanmasına, Yasa ve Yönetmelikler gereği İzmir Büyükşehir Belediyesine gönderilmesine, bilgi ve gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne havalesine Oy Birliğiyle karar verildi.


METİN KAYA
ENCÜMEN BAŞKANI


GAZİ GENÇOĞLU
ENCÜMEN ÜYESİ


AHMET GÖÇMEN
ENCÜMEN ÜYESİ


ALİ KAYAĞAN
MALİ HİZMETLER
MÜDÜRÜ


ERHAN YAPAR
İMAR VE
ŞEHİR. MÜD. V.



T.C.
DİKİLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO	: 1195		
KARAR TARİHİ	: 18.12.2025		
BAŞKAN VE ÜYELER	ENCÜMEN BAŞKANI METİN KAYA, ENCÜMEN ÜYESİ GAZİ GENÇOĞLU, ENCÜMEN ÜYESİ AHMET GÖÇMEN, MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ ALİ KAYACAN, İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜ V. ERHAN YAPAR		
KONU	: DÜZENLEME SINIRININ ONAYI		
DAİRE	: İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	Evrak Ta. ve No :	15.12.2025 109538
ÖZET			
Çandarlı Mahallesi 1631 Ada 1, 3, 4 ve 5 Nolu Parsellerde Düzenleme Sahası Kararı Alınması			

KARAR

İlgi : a) 08.12.2025 Tarih ve 2785106 Sayılı İBB yazısı

b) 15.12.2025 Tarih ve 45870 Sayılı Talep

İlçemiz Çandarlı Mahallesi 1631 ada 4 parsel için Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik'in 27. Maddesine istinaden Belediye Encümenimizce imar uygulamasına yönelik kararlar alınmış ve İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na gönderilmiştir. İzmir Büyükşehir Belediyesi Akıllı Şehir ve Kent Bilgi Sistemleri Dairesi Başkanlığı İmar Uygulama 2.Şube Müdürü'nün incelemesi sonrası Belediyemize 08.12.2025 Tarih ve 2785106 Sayılı yazıları ile parselasyon planına ait düzenleme sınırının yeniden değerlendirilmesi yönünde belirtilmiş olup; Bahse konu; 04.09.2025 Tarih ve 754 Sayılı, 18.09.2025 Tarih ve 824 Sayılı, 02.10.2025 Tarih ve 861 Sayılı kararların, yeniden imar düzenleme sahası ve uygulama kararı alınması adına Belediye Encümenimizce ilgili kararlar iptal edilmiştir.

İzmir Büyükşehir Belediyesi Akıllı Şehir ve Kent Bilgi Sistemleri Dairesi Başkanlığı İmar Uygulama 2.Şube Müdürü'nün incelemesi sonrası Belediyemize 08.12.2025 Tarih ve 2785106 Sayılı yazıları ile parselasyon planına ait düzenleme sınırı proje müellifi tarafından ilgili yazıda belirtilen hususlar doğrultusunda 1631 ada 1, 3, 4 ve 5 parseller için yeniden 15.12.2025 Tarih ve 45870 Sayılı yazıları ile belediyemize sunulmuştur.

İzmir Büyükşehir Belediyesi Akıllı Şehir ve Kent Bilgi Sistemleri Dairesi Başkanlığı İmar Uygulama 2.Şube Müdürü'nün incelemesi sonrası Belediyemize iletmış olduğu 08.12.2025 Tarih ve 2785106 Sayılı yazısında; "İlgi yazınız ekinde iletilen işlemli dosya üzerinden yapılan incelemede; 94 no.lu parselasyon planı düzenleme saha sınırının güney-batısında bulunan alanın, uygulamaya altlık teşkil eden 1/1000 ölçekli uygulama imar planında "Eğitim Tesisleri Alanına" isabet ettiği görülmüştür. Bu alanlar 3194 sayılı İmar Kanunu'nda Düzenleme Ortaklık Payından (DOP) karşılanarak oluşturulacak alanlar olarak belirlenmiştir. Ancak söz konusu parselasyon planı uygulaması ile bu alan için işlem tesis edilmediği tespit edilmiştir. Bu sebeple parselasyon planına ait düzeleme saha sınırının, umumi ve kamu hizmet alanlarını kısmen kapsayacak şekilde geçirilmemesi gerektiği kanaatine varılmıştır. Zira parselasyon planlarının iptali yönünde açılan davalarda, umumi ve kamu hizmet alanlarının parselasyon planı ile tamamının oluşturulmadığı durumlarda parselasyon planlarının iptali yönünde kararlar verilmektedir. Bahse konu parselasyon planı düzenleme saha sınırının kuzey hattının plan onama sınırından geçirilmediği, kuzey-doğusunda bulunan 7 metrelik taşıt yolunun tamamının açılmadığı ve yola cepheli imar parsellerinin oluşturulmadığı tespit edilmiştir. Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik'in Düzenleme sınırının geçirilmesi başlıklı 10/2 Maddesinde "a-) İskân sahasının bittiği yerlerde iskân sınırlarından geçirilir." ve " b- Yola cepheli olmayan parsel oluşturmamak kaydıyla iskân sahası içindeki yollardan geçirilir." belirtilen hüküm doğrultusunda parselasyon planına ait düzeleme sahasının bu yönde değerlendirilmesi gerekmektedir. Yukarıda açıklanan nedenlerle birlikte ileriki süreçte telafisi güç teknik veya hukuki problemlere sebebiyet vermemek için; ilgi yazınız ekinde onaylanmak üzere Belediyemize gönderilen 94 no.lu parselasyon planı işlem dosyasının tekrar değerlendirildikten sonra tarafımıza gönderilmesi hususunda..." şeklinde belirtimiştir.

İzmir Büyükşehir Belediyesi Akıllı Şehir ve Kent Bilgi Sistemleri Dairesi Başkanlığı İmar Uygulama 2.Şube Müdürlüğü'nün incelemesi sonrası Belediyemize iletmış olduğu 08.12.2025 Tarih ve 2785106 Sayılı yazısına istinaden Çandarlı Mahallesi 1631 ada 1, 3, 4 ve 5 nolu parsellerde hazırlanan düzenleme sahasının Arsa ve Arazi Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik'in 27. Maddesine istinaden Belediye Encümenimizce değerlendirilmesi hususunda bilgilerinize arz ederim.



T.C.
DİKİLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Encümenimizce yapılan görüşmelerde; Yukarıdaki açıklamalar doğrultusunda, İlçemiz Çandarlı Mahallesi 1631 ada 1, 3, 4 ve 5 nolu parsellerin Arsa ve Arazi Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik'in 27. Maddesine istinaden uygulama sınırının onanmasına ve kararın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne sevkine Oy Birliği ile karar verilmiştir.


METİN KAYA
ENCÜMEN BAŞKANI


GAZİ GENÇOĞLU
ENCÜMEN ÜYESİ


AHMET GÖÇMEN
ENCÜMEN ÜYESİ


ALİ KAYA
MALİ HİZMETLER
MÜDÜRÜ


ERHAN YAPAR
İMAR VE
ŞEHİR.MÜD.V.

DOP HESABI

Toplam Tahsis	=	14882.52
Toplam İmar Ada Alanı	=	14882.52
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	27059.12
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	9.74
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	82228.33
Toplam Pay	=	82228.33
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı		
Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	27059.12
Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D1)	=	0.00
İmar Alanları (R2)	=	14882.52
Eski DOPO> Proje DOPOTahsisler (D2)	=	0.00
DOPAlınmayan Alanlar (R3)	=	0.00
Düzenleme Ortaklık Payı	=	$(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)$
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.4499999
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.4499999
Maksimum Dop Oranı	=	0.45

İL
İLKİLİ BELEDİYESİ
Evren BALTA
Mühür



İLİ : İZMİR
İLÇESİ : DİKİLİ
KÖYÜ/MAHALLESİ: ÇANDARLI
T.C. DİKİLİ

BELEDİYESİ

NOLU UYGULAMA SAHASI

SAYFA NO:1

ÖZET CETVELİ

KADASTRO

İ M A R

Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
1/1	9.74	-	9.74	-	0.00	-	0.00	0.00	2249	8085.59
1631/1	31602.13	-	-	31042.10	560.03	-	252.01	308.01	2250	6796.93
1631/3	10000.29	-	-	9745.20	255.09	-	114.79	140.30		
1631/4	30616.00	-	-	4381.34	26234.66	-	11805.59	14429.07		
1631/5	10000.17	-	-	9990.83	9.34	-	4.20	5.14		

KADASTRO TOPLAMLARI

İ M A R

Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Giren Dopalma	Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan
82228.33	82228.33	0.00	9.74	55159.47	27059.12	-	12176.60	14882.52	14882.52

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

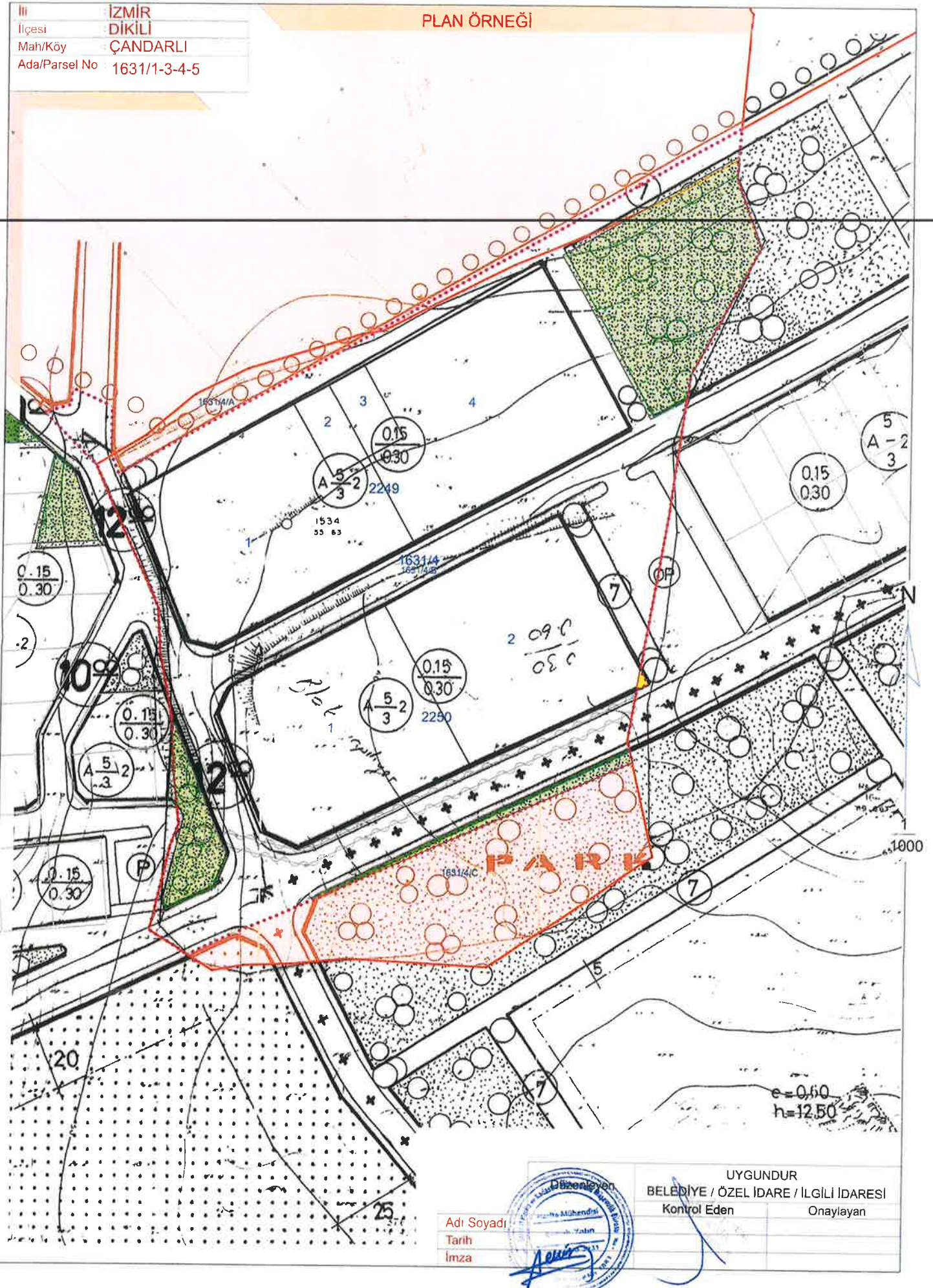
Düzenlemeye Giren Alanlar (R1) = 27059.12
Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D1) = 0.00
İmar Alanları (R2) = 14882.52
Eski DOPO> Proje DOPOTahsisler (D2) = 0.00
DOPAlınmayan Alanlar (R3) = 0.00
Düzenleme Ortaklık Payı = (R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)
Ortak Katılım Oranı = 0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) = 0.4499999
DOPO(OKO ile birlikte) = 0.4499999
Maksimum Dop Oranı = 0.45

SEMİH YALIN NI For Windows



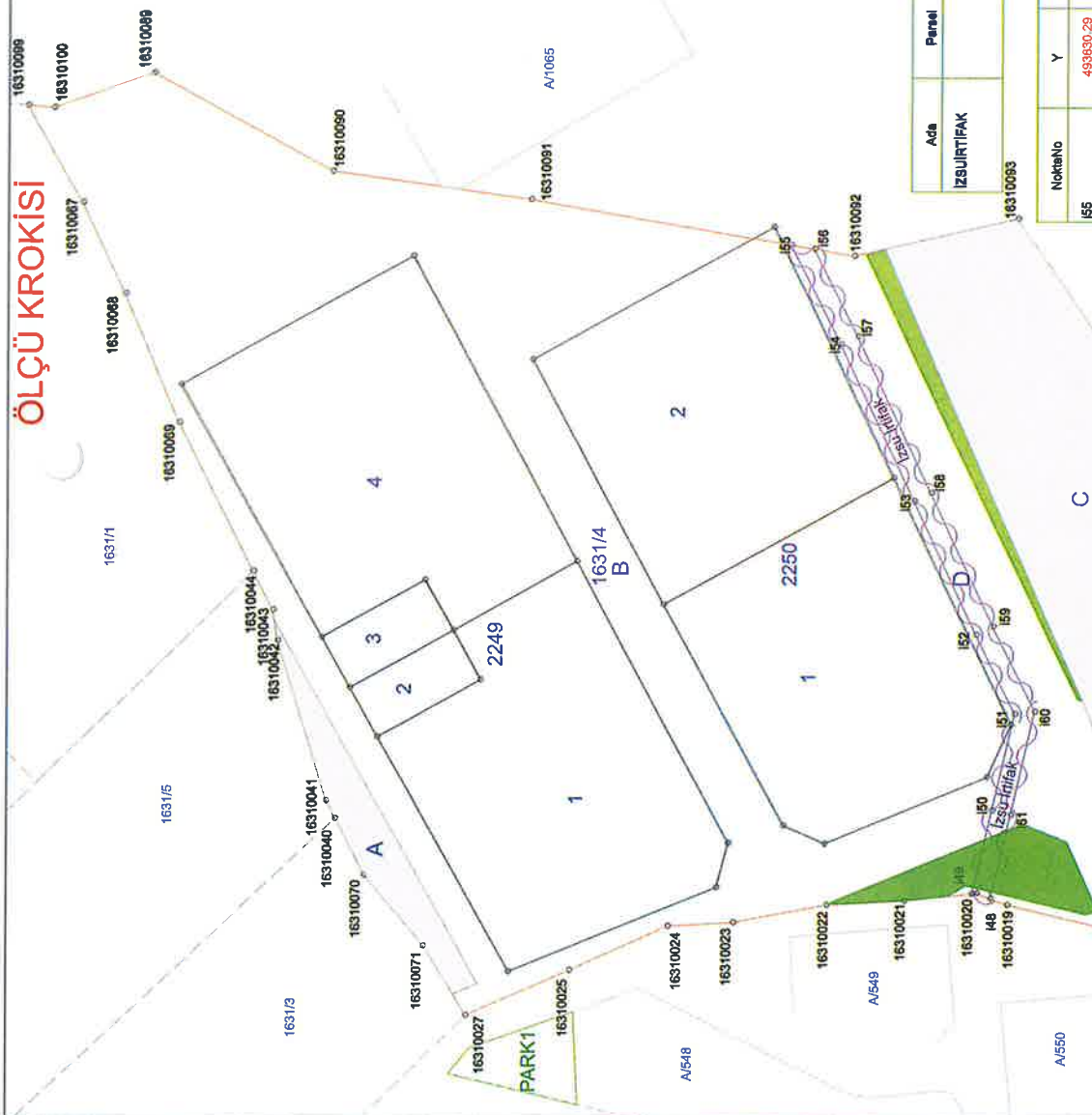
1 C
DİKİLİ BELEDİYESİ
Emel HATİA
Harita Mühendisi

PLAN ÖRNEĞİ



BELEDİYE / Ö
Kontrol Ede

ÖLÇÜ KROKİSİ



Ada	Paralel	Noteklar	HeapsPlan
IZBURTI/FAK		149,150,151,152,153,154,155, 156,157,158,159,160,161,162, 16310020	601:55

NoKraNo	Y	X	NoKraNo	Y	X
155	439630.29	4312564.97	56	495829.44	4312560.06
157	493810.79	4312550.63	54	493809.03	4312554.23
158	493716.68	4312543.85	53	493775.74	4312538.42
159	493730.72	4312521.69	52	49377.16	4312525.15
160	493709.68	4312521.69	51	49370.76	4312517.73
161	493695.91	4312524.90	50	493691.94	4312525.86
162	493690.83	4312521.94	49		

YÜZGÜNDÜR	(BELEDİYE / ÖZEL İDARE / PROJE İDARESİ)	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDİLMİŞTİR

DÜZENLEYEN
 SAKIN VALİN
 SAKIN VE KAPASİTE MÜDÜRLÜĞÜ
 15.06.2017
 Kararı yazılacaktır.

İLİ	..	İZMİR	
İLÇESİ	..	ĐIKILI	Adi Soyadı
MAH.KÖY	..	ÇANDARLI	Unvan
PAFTA NO	..	K17-B-09-B-1-A	İnza
ADAPARSEL NO :		1631/D	Tarih

32381507 FR. 521 Rev.No/ Tarhi:01/08.08.2024

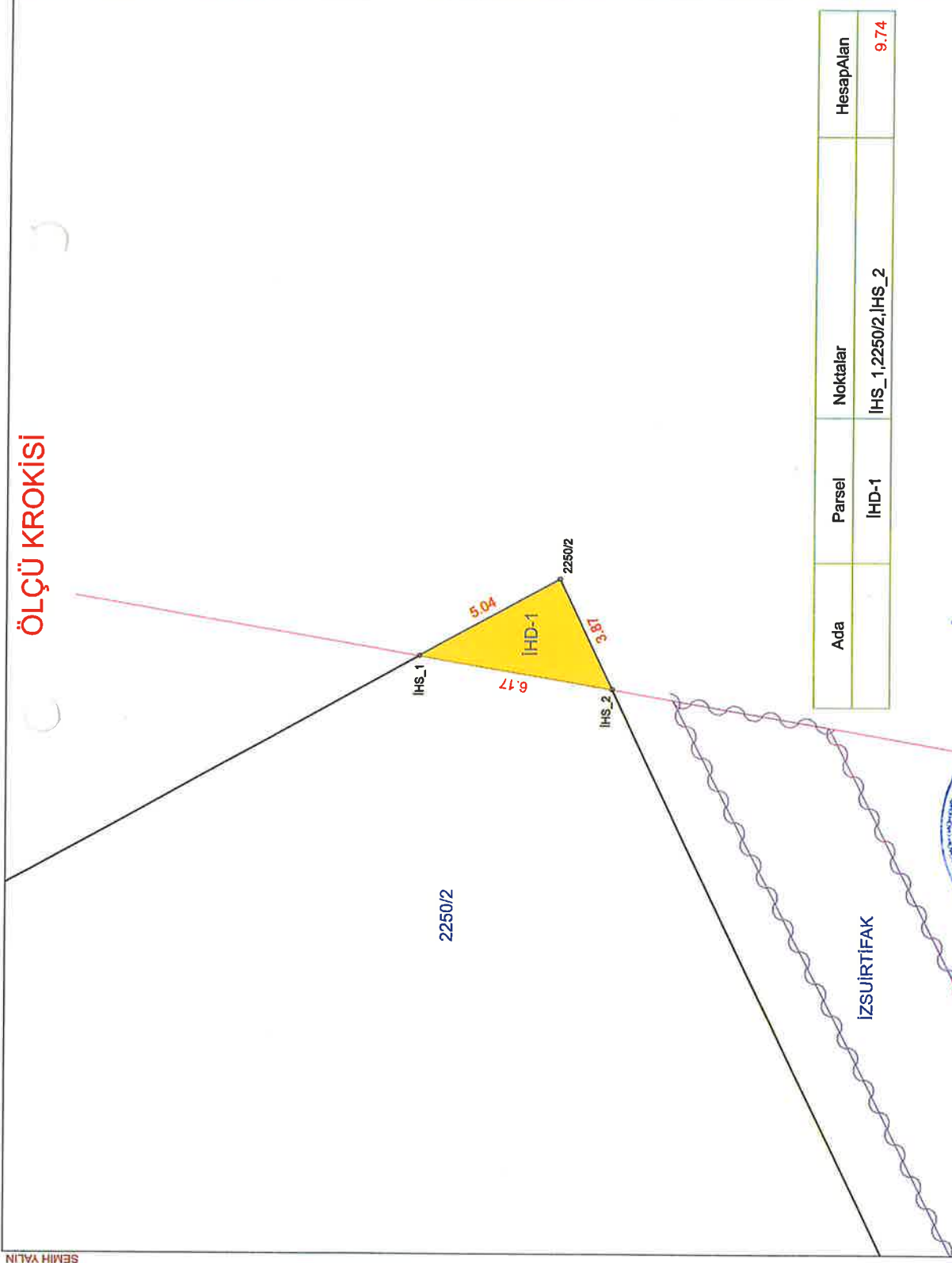
* Yeni üretilen parsel köşe ve detay noktalarının "MK" değerleri yazılıdır.



ÖLÇÜ KROKİSİ

EK-18

SEMİH YALIN



Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
	IHD-1	IHS_1,2250/2,IHS_2	9.74



İL	İZMİR	UYGUNDUR	(BELEDİYE / ÖZEL İDARE / PROJE İDARESİ)	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
İLÇESİ	DİKKİ	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDİLMİŞTİR
İMAH / KÖY	ÇANDARLI			
PAFTA NO	K17-B-09-B-1-A			
ADAPARSEL NO :	Ihdas-1			
	Tarih			

Datim	ITRF_96	KROKİ
Projeksiyon	27-UTM-3	
Nokta No	Y	X
2250/2	493834.12	4312566.61
IHS_1	493831.68	4312573.02
IHS_2	493830.63	4312566.94

0.09
0.09

32381507 FR. 521 Rev.No/ Tarihi:01/06.06.2024
**Yeni üretilen parsel köşe ve delay noktalarının "MK" değerleri yazılacaktır.