

T.C.  
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



\* B E S V S 1 N 7 1 \*

Özge  
F. N. T. Karan

Sayı : 87022314-310.01.04-E.317934  
Konu : : Dikili Kent Meydanına İlişkin 1/1000  
ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği  
onaması hk.

27.12.2019

DİKİLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA  
Cumhuriyet Mahallesi 313 Sokak No:22 Belediye Hizmet  
Binası Dikili / İZMİR

Dikili Belediye Meclisinin 09.08.2019 tarih, 112 sayılı kararı ile uygun görülerek, Dikili Belediye Başkanlığı'nın 25.09.2019 tarih ve 6436 sayılı yazısı ekinde değerlendirilmek üzere Belediye Başkanlığımıza iletilen; Dikili Kent Meydanının 33 adaya bakan kısmında yaya sirkülasyonunu ve imar adasına cephe almasını sağlamak amacıyla yaya yolu belirlenmesine ilişkin hazırlanan Bakanlığın UTP-22699,1 işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği önerisi İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.12.2019 tarih, 97509404.301.05.1166 sayılı karar ile uygun görülerek, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi uyarınca onandı.  
Bilgi ve gereğini rica ederim.

**E-İmzalıdır**  
Mustafa Tunç SOYER  
Büyükşehir Belediye Başkanı

- Ek :  
1- İBB Meclis Kararı Örn.  
2- İlçe Belediyesi Meclis Kararı Örn.  
3- Onanlı İmar Planı

DAĞITIM:  
Gereği:  
DİKİLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA (Eklr 2  
Takım)  
İZMİR ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL  
MÜDÜRLÜĞÜNE (Eklr 1 Takım)

Bilgi:  
İMAR DENETİM DAİRESİ BAŞKANLIĞINA  
(Sadece Ek-1 ile beraber)

1-184-  
İmar MM1  
03.01.2020

**İpek GÖKTAY**  
Büyükşehirci

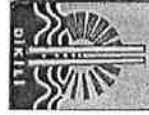
BELGENİN ASLI  
ELEKTRONİK İMZALIDIR  
31 Aralık 2019

İlgili Birim : Uygulama İmar Planlama Şube Müdürlüğü  
Adres : Cumhuriyet Bulvarı No:1 Konak PK:35250 İZMİR  
Birim Telefon :  
Elektronik Ağ : www.izmir.bel.tr

Bilgi İçin : Sibel YÜKSSEL ŞENEL  
Unvan : Şehir Plancısı  
Telefon : 2322934476  
Kep : izmirbyuksehirbelediye@hs01.kep.tr

uygulamaimarplanlama@izmir.bel.tr





**T.C.**  
**DİKKİLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

KARAR TARİHİ : 09.08.2019  
KARAR TESLİM TARİHİ : 16.08.2019  
TARİH  
KARAR NO : 3170

Birleşim No : 2  
Geliş Tarihi : 08.08.2019  
Karar No : 112  
Birimi : İMAR KOMİSYONU  
Karar Tarihi : 09.08.2019  
Konusu : İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ  
Evrak No : 16  
Saati : 09:00

**TOPLANTIYA KATILANLAR**

Meclis Başkanı : **ADIL KIRGÖZ**  
Meclis Üyesi-Meclis Katibi : **ALİ KARAKUŞ**  
Meclis Üyesi-Meclis : **AYHAN KAYA**  
**HAKAN YILDIRIM DEMİR**  
**DOĞAN İKİZ**  
**AZAM ZİYA GÜÇ**  
**MEHMET AKİF GÜVELİ**  
**NAİL ÇAĞLIYAN**  
**AHMET GÖÇMEN**  
**HAKAN BUDAK**  
**MUSTAFA DEMİREL**  
**LATİF YABAŞ**  
**HÜSNİYE YILDIRIM**  
**ÇİLER GÜREL**  
**SEMİH YALIN**  
**NIHAT ÇİFTÇİ**

Meclis Üyesi (Kalmayanlar) :

**TEKLİF ÖZETİ**

İmar Komisyonu'nun "Kent meydanı (park) alanı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" hakkındaki kararının görüşülmesi

**KARAR**

Gündem gereği İmar Komisyonu'nun 08/08/2019 tarih ve 16 sayılı "Kent meydanı (park) alanı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" hakkındaki kararının görüşülmesine geçildi. Karar okundu, dinlendi.

**İmar Komisyonu'nun ilgili kararında; "Dikkilî Belediye Meclisi'nin Ağustos Ayı Olağan Meclis Toplantısı I. Birleşiminde görüşülerek komisyonunuza havale edilen "Kent meydanı (park) alanı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği" hakkındaki dosya komisyonunuzca incelenmiştir.**

**Dikkilî Kent Meydanı: niteliği taşıyan bu alanda, yaya sirkülasyonunu yoğun olup, 33 adanın kent meydanına komşu parsellerinde zemin katta ticaret kullanımlarının mevcut olduğu ve mevcut onaylı uygulama imar planına göre cephe alandığı gözlemlenmiştir.**

**Bu nedenle kent meydanının 33 adaya bakan cephesinde yaya sirkülasyonunun engellenmemesi amacıyla kent meydanının niteliğini bozmayacak, ticaret kullanımlarının cephe alacak şekilde sadece yaya kullanımına açık olan 7 metrelik yol oluşturulmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Plan Tadilatı komisyonunuzca uygun görülmüştür." denilmektedir.**

Meclisimizce yapılan görüşmelerde; İmar Komisyonu'nun 08/08/2019 tarih ve 16 sayılı kararının komisyonundan geldiği şekliyle kabul edilmesine ve gereği için kararın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine Oy Birliği ile karar verildi.

**ADIL KIRGÖZ**  
**BELEDİYE BAŞKANI**

**ALİ KARAKUŞ**  
**MECLİS KATİBİ**

**NAİL ÇAĞLIYAN**  
**MECLİS KATİBİ**

**T.C.**  
**İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**

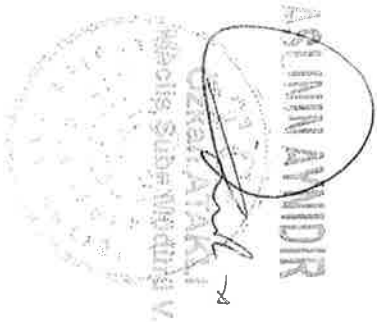
Karar No :97509404.301.05.1166  
Karar Tarihi :13/12/2019

**MECLİS KARARI**

Meclisimizin 27/11/2019 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık – Ulaşım Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03/12/2019, Ulaşım Komisyonunun 05/12/2019 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 27/11/2019 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen, 26/11/2019 tarihli ve E.284774 sayılı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Uygulama İmar Planlama Şube Müdürlüğü ifadei Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 03/12/2019 tarihli, Ulaşım Komisyonumuzun 05/12/2019 tarihli toplantısında incelendi. Dikili Belediye Meclisinin 09/08/2019 tarihli, 112 sayılı Kararı ile uygun görülerek, Dikili Belediye Başkanlığının 25/09/2019 tarihli ve 6436 sayılı yazısı ekinde değerlendirilmek üzere Belediye Başkanlığımıza iletilen; Dikili Kent Meydanının 33 adaya bakan kısmında yaya sirkülasyonunu ve imar adasına cephe almasını sağlamak amacıyla Yaya Yolu belirlenmesine ilişkin hazırlanan, Bakanlığın UfP-8166,15 işlem numaralı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisi, Komisyonlarımızca uygun bulunarak oybirliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Müşterek Rapor, Başkanlıkça okutunularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık – Ulaşım Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.



  
Mustafa Tunç SOYER  
Meclis Başkanı

İzel ZENGİNÖBÜZ DERİNSU  
Divan Kâatibi

Sultan İPEKÇİ  
Divan Kâatibi

Onur YİĞİT  
Divan Kâatibi

Yusuf DEMİRÇİOĞLU  
Divan Kâatibi

S/C

24