

DİKİLİ BELEDİYESİ
TAŞINMAZ SATIŞ İHALE İLANI

S.NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	M2	MUHAMMEN BEDEL	HİSSE NİSPETİ	GEÇİCİ TEMİNAT	ŞARTNAME BEDEL	İHALE TÜRÜ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	NİTELİK
2	İZMİR	BERGAMA	YENİKÖY	124	120	15.287,81	841.000,00	TAM	25.230,00	500 TL	AÇIK	01.09.2022	14:00	TARLA

1-)Yukarıda niteliği tahmini bedeli geçici teminatı ve ihale tarih , saati belirtilen taşınmazların satış ihalesi ;2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre açık teklif (arttırma) usulü ile Belediye Kültürevinde ve Encümen huzurunda şartname gereğince yapılacaktır.

2-)Muhammen bedeller yukarıdaki cetvelde gösterilmiştir.

3-) İhaleye Katılacaklardan İstenen Belgeler;

A-Gerçek Kişilerden;

- a-) Taşınmaz Mal Satış Şartnamesi (Şartnamenin her sayfası ayrı ayrı ihaleye iştirak eden tarafından imzalanmak zorundadır.)
- b-) Geçici Teminat Bedeli Makbuzu
- c-) Nüfus Cüzdanı Sureti (e-devlet)
- d-) Kanuni tebligat adresi (muhtarlık-e-devlet)
- e-) Vekaleten katılıyor ise 2022 yılında onaylı vekaletname (Noterden)
- f-) Belediye ve Vergi Dairesinden alınacak borcu yoktur belgesi
- g-)İhale Doküman Bedeli Makbuzu

B-Tüzel Kişilerden;

- a-) Taşınmaz Mal Satış Şartnamesi (Şartnamenin her sayfası ayrı ayrı ihaleye iştirak eden tarafından imzalanmak zorundadır.)
- b-) Geçici Teminat Bedeli Makbuzu
- c-) Nüfus Cüzdanı Sureti
- d-) Kanuni tebligat adresi
- e-)İmza Sirküsü (Noterden)
- f-) Vekaleten katılıyor ise 2022 yılında onaylı vekaletname (Noterden)
- g-) Belediye ve Vergi Dairesinden alınacak borcu yoktur belgesi
- h-)İhale Doküman Bedeli Makbuzu
- ı-)Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret, Sanayi , Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge (Tescil Belgesi)

4-Bergama İlçesi Yeniköy Mahallesi 1/25000 ölçekli Dikili (izmir) Termal kültür ve turizm Koruma ve gelişim Bölgesi Planında Tarım Alanı ve Sulama Alanı olarak planlı alanda kalmaktadır.

5-Geçici teminat bedelleri Dikili Halk Bankası 07000006 Dikili Belediyesi 'İhale Teminat Hesabına 'yatırılacaktır.

Şartname 500TL karşılığında Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden temin edilecektir.

6-İhaleye katılabilmek için; 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ve Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelikte belirtilen niteliklere haiz olmak ve anılan Kanun ve Yönetmelikte açıklanan biçimde teklifte bulunmak, geçici teminatı yatırmak şarttır.

7-İhale bedeli şartnamesindeki süre içinde ödenecektir, süresi içinde ödenmediği takdirde geçici teminat Belediyemize irat kaydedilir.

8- İhale için talipli gelmediği taktirde 7 gün sonra, aynı saat ve yerde, aynı Şartname ile yapılacaktır.

9-İstekliler Őartnamelerdeki yazılı belgeleri eksiksiz olarak sunmak zorundadırlar.

10- İhale ile ilgili olarak her türlü vergi , resim harçları ve diğer giderleri ödemek, istekliye aittir satıŐa iliŐkin her türlü vergi , resim harç ve diğer giderleri ödemek istekliye aittir.

11-TaŐınmazın fuzuli iŐgal altında bulunması halinde; Belediyeye, fuzuli Őagili bu taŐınmazdan tahliye iÇin hiŐ bir sorumluluk yüklenmez ve alıcı bunu belediyeden isteyemez.

12- Encümen Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan Olunur.

DİKİLİ BELEDİYE BAŐKANLIđI