

T.C. DİKİLİ BELEDİYESİ
TAŞINMAZ KİRALAMA İHALESİ İLANI

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE	ADA	PARSEL	NİTELİK	m ² NET	NO	KİRA SÜRESİ	MUHAMMEN BEDEL AYLIK (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	ADRES
1	İZMİR	DİKİLİ	CUMHURİYET	722	2	KAFETERYA-LOKANTA	55,00 m ²	6/B	5 YIL	12.500-TL (kdv Hariç)	22.500-TL	21.12.2023	13:30	Cumhuriyet mh. 722/2 Parsel 304 Sk. No:6/B
2	İZMİR	DİKİLİ	CUMHURİYET	722	2	KAFETERYA-LOKANTA	65,00 m ²	6/C	5 YIL	14.500-TL (kdv hariç)	26.100-TL	21.12.2023	13:40	Cumhuriyet mh. 722/2 Parsel 304 Sk. No:6/C

1-) Yukarıdaki tabloda niteliği, yüzölçümü, tahmini bedeli geçici teminatı ve ihale saati belirtilen Belediyemize ait taşınmazların kiralama ihalesi 2886 sayılı Devlet ihale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif (arttırma) usulü ile Gazipaşa mahallesi Ş.Sami Akbulut caddesi No:177 adresindeki Belediye Konferans Düğün salonunda Encümen huzurunda şartname gereğince kiralaması yapılacaktır.

2-)Muhammen bedeller yukarıdaki cetvelde gösterilmiştir.

3-) İhaleye Katılacaklardan İstenen Belgeler;

A-Kişilerden;

a-) Geçici teminatı yatırmak, Dikili Halk Bankası TR64 0001 2009 7220 0007 0000 06 Dikili Belediyesi "İhale Teminat Hesabına" yatırıldığına ilişkin belge,

b-)Kanuni tebligat adresi/ ikametgâh adresini belgelemek(e devlet)

c-) Nüfus Cüzdanı Sureti(e devlet)

d-)Dikili Belediye Başkanlığı Gelir Şefliğinden alınmış borcu yoktur belgesi.

e-) Vergi dairesinden alınmış borcu yoktur belgesi.

f-)İstekli tarafından(okudum ibaresi bulunan)imzalı şartname ve ihale doküman bedeli belgesi

g-)Vekâleten katılıyor ise 2023 yılında onaylı vekâletname

B-Tüzel Kişilerden;

a-) Geçici teminatı yatırmak, Dikili Halk Bankası TR64 0001 2009 7220 0007 0000 06 Dikili Belediyesi "İhale Teminat Hesabına" yatırıldığına ilişkin belge,

b-) Ticaret ve Esnaf Odalarından alacakları "oda sicil Kayıt sureti belgesi" (2023 yılı vizeli)

c-) Noter onaylı imza sirküleri.(2023 vizeli)

d-) İhaleye vekaleten katılmak isteyenlerden 2023 yılında düzenlenmiş vekaletname.

e-)Dikili Belediye Başkanlığı Gelir Şefliğinden ve vergi dairesinden alınmış borcu yoktur belgesi.

f-) Vergi dairesinden alınmış borcu yoktur belgesi.

g-)İstekli tarafından(okudum ibaresi bulunan)imzalı şartname ve ihale doküman bedeli belgesi

h-) Kanuni tebligat adresi, Elektronik tebligat adresi

4-Geçici Teminat geçici bedelleri Dikili Halk Bankası TR64 0001 2009 7220 0007 0000 06 Dikili Belediyesi 'İhale Teminat Hesabına yatırılır Kesin teminat İhale süresini ihale bedelinden elde edilen tutarın %6 sıdır.

- 5- Taşınmazların kullanım Alanı yukarıda belirtilen m² ile sınırlandırılmış olup Teslim tarihinden itibaren 4 ay içinde ön taraflarına vaziyet planında belirtilen ölçüler göz önünde bulundurularak Şartnamede Teknik özellikleri ve Malzeme özellikleri belirtilen pergola yapılacak olup İhale süresi sonrasında yapılan pergola taşınmaz da kalacak olup, hiçbir hak talep edilmeyecektir.
- 6- Söz konusu taşınmazlarda Alkol vb. ürünlerin satışı veya bulundurulması kesinlikle yasaktır. Taşınmazların her birinin işletilmesi aşamasında minimum 50 adet kitap(yasaklı kitaplar hariç) bulundurma zorunluluğu vardır.
- 7- Şartname 1.000,00-TL Bedel karşılığında ihale tarihinin 1 gün önceki gününe kadar Belediye Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden temin edilecektir.
- 8-İhale bedeli kiralama şartnamesindeki süre içinde ödenecektir, süresi içinde ödenmediği takdirde geçici teminat Belediyemize irat kaydedilir.
- 9- İhale için talipli gelmediği takdirde **28.12.2023** tarihinde aynı saat ve yerde, aynı şartname ile yapılacaktır.
- 10-İstekliler Şartnamelerdeki yazılı belgeleri eksiksiz olarak sunmak zorundadırlar.
- 11-Kiralamadan dolayı bütün vergi,resmi harç, ilan giderleri, gereken her türlü giderler kiralayana ait olup, alıcı tarafından Kanuni süresinde ödenecektir.
- 12- Encümen Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan Olunur.