

DİKİLİ BELEDİYESİ  
YÜKSEL  
ŞEHİR MÜHÜRÜ

DİKİLİ BELEDİYESİ  
Erhan İPŞAK  
İmar ve Şehircilik Müdürü

Adı KIRGÖZ  
Belediye Başkanı

Meclis Kararı No : 05.614  
Meclis Tarihi/Tarihli : 12.06.2023



Mustafa Yüce SOYER  
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı

DİKİLİ İLÇE  
GENELİNDE ZF  
GRUBU ZEMİNLERE  
YÖNELİK ÖNERİ  
PLAN NOTU PLAN  
AÇIKLAMA RAPORU

Dikili Belediyesi'nin  
03./03/2023 tarihli  
...47...nolu meclis kararı  
uygun bulunmuştur.

**DİKİLİ İLÇE GENELİNDE  
ZF GRUBU ZEMİNLERE YÖNELİK  
ÖNERİ PLAN NOTU  
PLAN AÇIKLAMA RAPORU**

06.02.2023 tarihli deprem sonrası ülkemiz genelinde oluşan panik ve teknik bilgi karmaşası sonrası ilçemizdeki sıvılaşma riski yüksek alanların çok fazla olması ve kent merkezi genelinin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Bitişik Nizam, Zemin Kat Ticaret 3 kat ve üstü yapılardan oluşması sebebiyle ileride oluşabilecek depremlerde yapıların göçmemesi, can ve mal kayıplarının önüne geçilebilmesi adına kamu yararı gözetilerek, Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği kapsamında sıvılaşabilir, taşıma gücü düşük vb. olan riskli ZF grubu zeminler oluşabilecek zararları minimize edebilmek adına aşağıda yer alan öneri plan notunun ilçemiz genelinde uygulanması gerekliliği doğmuştur.

**ÖNERİ PLAN NOTU**

~~DİKİLİ İLÇE SINIRLARI İÇERİSİNDE; JEOLÖJİK VE JEOFİZİK ÇALIŞMALARINI SONUCUNDA, TÜRKİYE BİNA DEPREM YÖNETMELİĞİNDE (ZF) GRUBU ZEMİNLER İÇİN BELİRTİLEN KOŞULLARIN İÇERİSİNDE KALAN VE SAHAYA ÖZEL ZEMİN DAVRANIŞ ANALİZİ YAPILMASI GEREKEN ZEMİNLERDE, ÇARŞI RUHSATI BAŞVURULARINDA, RUHSAT EKİ MİMARİ PROJELERDE BODRUM KATLAR DAHİL TÜM KATLAR TOPLAMI 3 VE ÜZERİ OLAN YAPILARDA; ZEMİN İYİLEŞTİRİLMESİ, ZEMİN SIVILAŞMASININ ENGELLENMESİ VE ZEMİN TAŞIMA GÜCÜNÜN ARTIRILMASI, ZEMİN İÇERİSİNDE RİJİT ELEMANLAR OLUŞTURULMASI AMAÇLI, JET GROUT KOŁONLAR, DSM (DEEP SOİL MIXİNG - DERİN KARIŐTIRMA) VEYA KAZIKLI TEMEL UYGULAMALARINDAN BİRİNİN TERCİH EDİLMESİ ZORUNLUDUR."~~

~~DİKİLİ İLÇE SINIRLARI İÇERİSİNDE; JEOLÖJİK VE JEOFİZİK ÇALIŞMALARINI SONUCUNDA, TÜRKİYE BİNA DEPREM YÖNETMELİĞİNDE (ZF) GRUBU ZEMİNLER İÇİN BELİRTİLEN KOŞULLARIN İÇERİSİNDE KALAN VE SAHAYA ÖZEL ZEMİN DAVRANIŞ ANALİZİ YAPILMASI GEREKEN ZEMİNLERDE, İNŐAAT RUHSATI BAŞVURULARINDA, TÜRKİYE BİNA DEPREM YÖNETMELİĞİ İLE ZEMİN VE TEMEL ETÜDÜ UYGULAMA ESASLARI VE RAPOR FORMATINA DAİR TEBLİĞDE BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULMASI ZORUNLUDUR.~~

Bu paftada yapılan değişiklikler için... sayıda Mühür basılmıştır.

**MUSTAFA KİM SOYER**  
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı