



T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-87022314-310.04-745915
Konu : Dikili Salihter Trafo alanı Onaması hk.

11.05.2022

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Dikili Belediye Başkanlığının 11.02.2022 tarihli ve E-86396801-115.01.06-21998 sayılı yazısı.

Dikili Belediye Meclisinin 02.12.2020 tarih ve 191 sayılı kararı ile uygun bulunarak, 11.02.2002 tarih ve E-86396801-115.01.06-21998 sayılı ilgi yazı ile Belediye Başkanlığımıza iletilen, 35052542 plan işlem numaralı; İlimiz, Dikili İlçesi, Salihter Mahallesinde 4,50 x 2,70 metre ebatlarında trafo alanı belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.04.2022 gün ve 97509404.301.05.443 sayılı kararıyla uygun görülerek; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi uyarınca onanmıştır.

Bilgi ve gereği hususunu rica ederim.

Mustafa Tunç SOYER
Büyükşehir Belediye Başkanı

- EK :
- 1- İBB Meclis Kararı Örn.
 - 2- İlçe Belediyesi Meclis Kararı Örn.
 - 3- Onanlı İmar Planı
 - 4- Plan Açıklama Raporu

BELEGİNİN ASLI
ELEKTRONİK İMZALIDIR
23 Mayıs 2022 / ...
İpek GÖKTAY
Büyükşehir Belediye Başkanı

DAĞITIM:
Gereği:
(İZMİR ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL
MÜDÜRLÜĞÜ) (Ekler 1 tk.)
DİKİLİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA (Ekler 2 tk.)

Bilgi:
ARAŞTIRMA PLANLAMA BİLGİ SİSTEMLERİ ŞUBE
MÜDÜRLÜĞÜNE
YAPI KONTROL DAİRESİ BAŞKANLIĞINA

15339

İmar Mecl.

25.05.2022

Belge Doğrulama Kodu : *BSCR0AD7A3* Pin Kodu :034432

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Takip Adresi :

<https://eistem.izmir.bel.tr/tr/EbeligeSorgu/137eD=BSURFC3S6V3&eS=745915>

İlgili Birim Adres : Uygulama İmar Planlama Şube Müdürlüğü
: Mimar Sinan Mahallesi 9 Eylül Meydanı No:9/1 Kültürpark 1 No'lu Hol
Konak/İzmir

Bilgi İçin : İsmail ER
: Şehir Plancısı
Unvan

Birim Telefon
Elektronik Ağ

:
: www.izmir.bel.tr

Birim Faks
E-Posta

:
: uygulamainmarplanlama@izmir.bel.tr

Telefon :
Kep : izmirbuyuksehirbelediye@ns01.kep.tr



T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No : 97509404.301.05.443
Karar Tarihi : 11/04/2022

MECLİS KARARI

Meclisimizin 16/03/2022 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 18/03/2022, Çevre ve Sağlık Komisyonunun 24/03/2022 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 16/03/2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Uygulama İmar Planlama Şube Müdürlüğü'nün 14/03/2022 tarihli ve E.657660 sayılı Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 18/03/2022 tarihli, Çevre ve Sağlık Komisyonumuzun 24/03/2022 tarihli toplantısında incelenmiştir. Dikili Belediye Meclisinin 02/12/2020 tarihli ve 191 sayılı Kararı ile uygun görülerek, Dikili Belediye Başkanlığının 11/02/2022 tarihli ve E-86396801-115.01.06-21998 sayılı Yazısı ile değerlendirilmek üzere Belediyemize iletilen; Dikili İlçesi, Sahlılar Mahallesi, 5-Ş-2 paftada Dikili /İzmir SS Arkan Konut Yapı Koop. Tadilat İmar Planı 262 ada, 1 parsel, 179 ada, 1 parsel, 318 ada, 1 parsel, 263 ada, 1 parsellerle çevrili yeşil alan içerisinde 4.5 x 2.7 büyüklüğünde Trafo Alanına yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, Komisyonlarımızca oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Müşterek Rapor, Başkanlıkça okutularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık – Çevre ve Sağlık Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.



Mustafa Tınc SOYER
Meclis Başkanı

Deniz BEKTAŞ
Diyan Kâtiibi

Dolunay BAYER
Diyan Kâtiibi

Ali BOR
Diyan Kâtiibi

Fırat EROĞLU
Diyan Kâtiibi

B/B

02.12.2020
08.12.2020
05.12.2020
49/14

Birleşim No : 1
Karar No : 191
Karar Tarihi : 02.12.2020
Evrak No : 29

Geiş Tarihi : 18.11.2020
Birimi : İMAR KOMİSYONU
Konusu : İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
Sati : 16:30

TOPLANTIYA KATILANLAR

Meclis Başkanı : ADIL KIRGÖZ
Meclis Üyesi-Meclis Katibi : ALI KARAKUŞ
Meclis Üyesi-Meclis : HAKAN BUDAK
DOĞAN İKİZ
SEMİH YALIN
MEHMET AKİF GÜVELİ
NAİL ÇAĞLIYAN
ÇİLER GÜREL
AHMET GÖÇMEN
AZAM ZİYA GÜÇ
AYHAN KAYA
MUSTAFA DEMİREL
LATİF YABAŞ
Meclis Üyesi (Kardınayanlar) : HAKAN YILDIRIM DEMİR
HÜSNİYE YILDIRIM
NİHA T ÇİFTÇİ

TEKLİF ÖZETİ

İmar Komisyonu'nun "Salihler Mahallesi 263 ada 1 parsel imar planı değişikliği" hakkındaki kararının görüşülmesi
KARAR

Gündem gereği İmar Komisyonu'nun 18/11/2020 tarih ve 29 sayılı "Salihler Mahallesi 263 ada 1 parsel imar planı değişikliği" hakkındaki kararının görüşülmesine geçildi.

İgih Komisyon Kararında; "Belediye Meclisi'nin 07/10/2020 tarih ve 160 sayılı kararı ile komisyonunza havale edilen, "Salihler Mahallesi 263 ada 1 parsel imar planı değişikliği" hakkındaki konu, komisyonunuzca değerlendirilmiştir.

Salihler Mahallesi 263 ada 1 parsel kapsamında bulunan Uçur İş Merkezi Yönetimi'nin, bölgenin elektrik enerjisi ihtiyacının karşılanmasında altı yapı tesisi olarak hizmet veren mevcut trafo tesisini ve sorumluluğunu Gediz A.Ş.'ne devredilemek amacıyla hazırlanan imar planı değişikliği, mevcut olan yerine uygun olarak plana işlenmesi ve bölgedeki elektrik ihtiyacını karşılaması sebebiyle hazırlanan plan tadilatı mevcudun Oy Birliği ile kabul edilmiştir." denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşmelerde; 18/11/2020 tarih ve 29 sayılı İmar Komisyonu Kararının, komisyonundan geldiği şekliyle kabul edilmesine 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "18/c" maddesine dayanılarak mevcudun Oy Birliği ile karar verilmiştir.

Gereği için kararın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine karar verilmiştir.

ADIL KIRGÖZ
BELEDİYE BAŞKANI

ALI KARAKUŞ
MECLİS KATİBİ

NAİL ÇAĞLIYAN
MECLİS KATİBİ

T.C. DİKİLİ BAŞKANLIĞI

ÖZGÜR KAYA
ŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANI
ASLILARININ